

LOCA-PASS

1/ NOMBRE DE LOCA-PASS DISTRIBUÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
Dépôts de garantie	224 256	329 470	363 531	311 468	340 869	379 504	420 377	417 226	401 991	306 866	3 553 089
Garanties de loyers	138 800	155 678	158 135	165 347	201 817	249 538	306 503	305 836	271 176	151 276	2 137 454
Total	363 056	485 148	521 666	476 815	542 686	629 042	726 880	723 062	673 167	458 142	5 690 543

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Dépôts de garantie	116 069	78 700	58 595	-49,5%	-25,5%	-23,7%
Garanties de loyers	73 941	36 515	34 643	-53,1%	-5,1%	-44,2%
Total	190 010	115 215	93 238	-50,9%	-19,1%	-31,9%

Dépôt de garantie : Nombre de dépôts de garantie LOCA-PASS pour lesquels un premier décaissement a eu lieu au cours de la période considérée (nouveaux dépôts de garantie de la période).

Garantie de loyers : Nombre de garanties de loyers LOCA-PASS souscrites au cours de la période considérée (selon la date de validation du dossier).

2/ MONTANTS VERSÉS ET ENGAGÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
DG - Montants versés (en milliers d'euros)	134 889	225 268	274 039	250 450	286 355	328 980	372 423	233 704	199 903	142 244	2 478 813
GL - Montants versés (en milliers d'euros)	7 225	25 385	44 662	56 276	61 180	75 043	97 211	114 147	133 312	128 332	743 635
GL - Montants engagés (en milliers d'euros)	1 066 338	1 263 121	1 343 386	1 459 581	1 830 937	2 291 482	2 871 880	2 921 658	2 782 706	1 256 221	19 274 294

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
DG - Montants versés (en milliers d'euros)	56 198	37 274	24 706	-56,0%	-33,7%	-28,8%
GL - Montants versés (en milliers d'euros)	36 648	30 598	30 799	-16,0%	0,7%	-3,7%
GL - Montants engagés (en milliers d'euros)	760 335	291 097	272 896	-64,1%	-6,3%	-54,9%

DG – Montants versés : Somme de tous les décaissements versés au titre des dépôts de garantie LOCA-PASS au cours de la période considérée (y compris les montants versés pour des dépôts de garantie LOCA-PASS ayant déjà bénéficié de décaissements au cours de précédentes périodes).

GL – Montants versés : Somme de tous les décaissements versés au titre des garanties de loyers LOCA-PASS au cours de la période considérée (y compris les montants versés pour des garanties de loyers LOCA-PASS ayant déjà bénéficié de décaissements au cours de précédentes périodes).

GL – Montants engagés : Somme des montants engagés à l'ouverture du dossier (validation du dossier) au titre des garanties de loyers LOCA-PASS souscrites la période considérée (équivalent à 18 mois de loyers garantis).

3/ ÉVOLUTION DES AIDES LOCA-PASS (NOMBRE)

	Dépôt de garantie			Garantie de loyer			Total LOCA-PASS		
	T/(T-1)	T/(T-4)	ACM*	T/(T-1)	T/(T-4)	ACM*	T/(T-1)	T/(T-4)	ACM*
T1 2009	-36,2%	-17,1%	-5,1%	-27,7%	-23,3%	-8,0%	-32,9%	-19,8%	-6,4%
T2 2009	17,7%	4,6%	-2,8%	-4,7%	-22,1%	-13,8%	8,4%	-7,0%	-7,5%
T3 2009	5,0%	6,5%	2,2%	8,8%	-13,1%	-11,4%	6,5%	-2,2%	-3,7%
T4 2009	12,2%	-9,8%	-3,7%	10,0%	-8,5%	-11,3%	11,3%	-9,3%	-6,9%
T1 2010	-23,3%	6,2%	1,3%	-50,8%	-46,7%	-19,6%	-34,0%	-17,5%	-7,6%
T2 2010	-9,5%	-18,3%	-4,7%	-34,5%	-48,7%	-23,2%	-18,3%	-30,0%	-12,4%
T3 2010	-2,3%	-23,9%	-12,1%	15,2%	-45,7%	-31,5%	2,6%	-32,5%	-19,9%
T4 2010	-25,5%	-49,5%	-23,7%	-5,1%	-53,1%	-44,2%	-19,1%	-50,9%	-31,9%

* Année Complète Mobile (ACM) : Cet indicateur calcule la variation entre les 4 derniers trimestres et les 4 trimestres antérieurs.

4/ ÉVOLUTION DES AIDES LOCA-PASS (MONTANTS)

	Dépôt de garantie			Garantie de loyer			Total LOCA-PASS		
	T/(T-1)	T/(T-4)	ACM*	T/(T-1)	T/(T-4)	ACM*	T/(T-1)	T/(T-4)	ACM*
T1 2009	-17,8%	-44,4%	-46,3%	-15,0%	12,1%	15,3%	-16,6%	-30,1%	-33,0%
T2 2009	7,9%	-4,1%	-40,8%	8,8%	30,8%	20,0%	8,3%	7,6%	-26,2%
T3 2009	5,5%	4,1%	-30,1%	0,5%	27,5%	23,2%	3,5%	12,3%	-15,4%
T4 2009	10,5%	3,5%	-14,5%	10,3%	2,6%	16,8%	10,4%	3,1%	-4,2%
T1 2010	-24,5%	-5,0%	-0,2%	-16,9%	0,3%	13,6%	-21,5%	-2,9%	4,9%
T2 2010	-10,8%	-21,5%	-4,4%	19,7%	10,3%	9,3%	2,0%	-8,5%	0,9%
T3 2010	-1,5%	-26,7%	-12,3%	-16,1%	-7,9%	1,4%	-8,7%	-19,3%	-6,8%
T4 2010	-33,7%	-56,0%	-28,8%	0,7%	-16,0%	-3,7%	-18,2%	-40,2%	-18,8%

*Année Complète Mobile (ACM) : Cet indicateur calcule la variation entre les 4 derniers trimestres et les 4 trimestres antérieurs.

5/ NOMBRE DE BÉNÉFICIAIRES DES AIDES LOCA-PASS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Nombre de bénéficiaires	242 328	340 610	385 920	344 580	379 282	428 187	493 799	500 003	495 455	355 856
Doubles bénéficiaires	49,7%	42,1%	35,0%	38,4%	43,8%	46,8%	46,9%	47,9%	43,2%	27,7%
Bénéficiaires dépôt de garantie uniquement	42,8%	54,6%	59,2%	52,0%	46,6%	41,8%	38,1%	35,8%	40,4%	57,1%
Bénéficiaires garantie de loyers uniquement	7,5%	3,3%	5,8%	9,7%	9,7%	11,3%	14,9%	16,3%	16,4%	15,2%

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Nombre de bénéficiaires	140 122	91 160	68 149	-51,4%	-25,2%	-28,2%
Doubles bénéficiaires	40,9%	26,2%	28,1%	-12,8%	1,9%	-15,5%
Bénéficiaires dépôt de garantie uniquement	39,6%	59,5%	51,0%	11,4%	-8,5%	16,7%
Bénéficiaires garantie de loyers uniquement	19,5%	14,3%	20,9%	1,4%	6,6%	-1,2%

Nombre de bénéficiaires : Nombre de bénéficiaires distincts de dossier LOCA-PASS au cours de la période considérée.

Doubles bénéficiaires : Personnes ayant bénéficié à la fois d'un dépôt de garantie et d'une garantie de loyer durant le même trimestre ou avec un trimestre de décalage.

Bénéficiaires dépôt de garantie uniquement : Personnes ayant bénéficié uniquement de dépôt de garantie sur une période allant du trimestre avant la souscription du dépôt de garantie jusqu'au trimestre après (soit une période de 3 trimestres consécutifs).

Bénéficiaires garantie de loyer uniquement : Personnes ayant bénéficié uniquement de garantie de loyer sur une période allant du trimestre avant la souscription de la garantie de loyer jusqu'au trimestre après (soit une période de 3 trimestres consécutifs).

6/ PART DES BÉNÉFICIAIRES DE MOINS DE 30 ANS DANS LE TOTAL DES BÉNÉFICIAIRES

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Dépôts de garantie	60,0%	59,0%	58,8%	58,9%	59,0%	57,9%	53,0%	48,0%	46,1%	42,7%
Garantie de loyer	59,0%	55,0%	55,0%	54,4%	54,6%	54,7%	50,0%	47,0%	52,4%	48,3%
Total Loca-Pass	60,0%	57,4%	57,7%	57,3%	57,4%	56,6%	52,0%	48,0%	48,6%	44,6%

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Dépôts de garantie	45,8%	40,3%	47,5%	1,7	7,2	-3,4%
Garantie de loyer	54,9%	49,7%	50,2%	-4,7	0,5	-4,1%
Total Loca-Pass	49,7%	43,2%	48,5%	-1,2	5,3	-4,0%

7/ RÉPARTITION DES AIDES LOCA-PASS PAR NATURE DE PARC DE LOGEMENTS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
HLM et assimilé	49,0%	40,3%	33,6%	31,4%	29,3%	28,6%	23,0%	38,0%	43,9%	58,4%
Privé	45,0%	53,7%	60,8%	63,8%	67,1%	67,7%	73,0%	57,0%	56,1%	41,6%
Privé conventionné (hors Besson – Robien)	5,0%	4,6%	3,6%	3,2%	2,8%	2,5%	2,0%	5,0%	-	-
Besson – Robien	1,0%	1,4%	1,9%	1,6%	0,8%	1,2%	2,0%	0,0%	-	-

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
HLM et assimilé	45,9%	59,5%	61,6%	15,7	2,1	14,5%
Privé	54,1%	40,5%	38,4%	-15,7	-2,1	-14,5%
Privé conventionné (hors Besson – Robien)	-	-	-	-	-	-
Besson – Robien	-	-	-	-	-	-

HLM et assimilé : Part des nouvelles aides LOCA-PASS dans le secteur HLM au cours de la période considérée (code parc : parc social, structure collective, parc social conventionné HLM).

Privé : Part des nouvelles aides LOCA-PASS de la période considérée dans le secteur privé.

8/ RÉPARTITION DES DÉPÔTS DE GARANTIE LOCA-PASS PAR NATURE DE PARC DE LOGEMENTS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
HLM et assimilé	45,0%	34,8%	28,4%	24,7%	23,1%	22,6%	23,4%	30,4%	38,7%	44,6%
Privé	49,0%	59,0%	65,9%	70,5%	73,6%	73,7%	72,6%	66,6%	61,3%	55,4%
Privé conventionné (hors Besson – Robien)	5,0%	4,6%	3,5%	2,9%	2,5%	2,3%	2,0%	2,0%	-	-
Besson – Robien	1,0%	1,0%	2,2%	1,8%	0,8%	1,3%	2,0%	1,0%	-	-

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
HLM et assimilé	40,8%	45,0%	45,3%	4,5	0,3	5,9%
Privé	59,2%	55,0%	54,7%	-4,5	-0,3	-5,9%
Privé conventionné (hors Besson – Robien)	-	-	-	-	-	-
Besson – Robien	-	-	-	-	-	-

9/ RÉPARTITION DES GARANTIES DE LOYER LOCA-PASS PAR NATURE DE PARC DE LOGEMENTS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
HLM et assimilé	56,6%	51,9%	45,7%	43,9%	39,9%	37,7%	37,3%	41,1%	49,0%	85,5%
Privé	37,0%	42,3%	49,1%	51,0%	56,1%	58,6%	58,7%	54,9%	51,0%	14,5%
Privé conventionné (hors Besson – Robien)	5,4%	4,7%	4,1%	3,9%	3,3%	2,7%	3,0%	3,0%	-	-
Besson – Robien	0,9%	1,0%	1,2%	1,2%	0,7%	1,0%	1,0%	1,0%	-	-

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
HLM et assimilé	54,9%	89,7%	90,8%	35,9	1,1	36,5%
Privé	45,1%	10,3%	9,2%	-35,9	-1,1	-36,5%
Privé conventionné (hors Besson – Robien)	-	-	-	-	-	-
Besson – Robien	-	-	-	-	-	-

10/ MISE EN JEU DE GARANTIES DE LOYER ET CHARGES

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis 1999
Nombre de nouveaux bénéficiaires	5 891	13 963	19 779	22 375	23 780	29 111	36 448	43 265	45 055	42 276	282 722
Nombre total de bénéficiaires distincts	6 166	16 802	27 703	34 514	36 460	43 175	54 016	64 265	71 917	67 029	282 722
Montants versés (en milliers d'euros)	7 225	25 385	44 662	56 276	61 180	75 043	97 211	114 147	133 312	128 332	742 942

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Nombre de nouveaux bénéficiaires	12 368	9 485	9 575	-22,6%	0,9%	-6,2%
Nombre total de bénéficiaires distincts	30 636	24 120	22 050	-28,0%	-8,6%	-6,8%
Montants versés (en milliers d'euros)	36 648	30 598	30 799	-16,0%	0,7%	-3,7%

Nombre de nouveaux bénéficiaires : Nombre de bénéficiaires de garantie de loyer ayant réalisé une mise en jeu pour la première fois au cours de la période considérée.

Nombre total de bénéficiaires distincts : Nombre de bénéficiaires de garantie de loyer ayant réalisé une mise en jeu au cours de la période considérée (y compris ceux ayant déjà réalisé une mise en jeu).

Montants versés : Somme des montants versés au titre de l'ensemble des mises en jeu de garantie de loyer du trimestre².

MOBILI-PASS

1/ NOMBRE D'AIDES DISTRIBUÉES

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
MOBILI-PASS distribués	6 644	23 916	31 259	35 817	40 104	45 387	48 631	50 450	44 724	40 591	367 520

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
MOBILI-PASS distribués	12 296	10 197	11 338	-7,8%	11,2%	-9,2%

MOBILI-PASS distribués : Nombre de MOBILI-PASS ayant bénéficié d'un premier décaissement au cours de la période considérée (nouveaux MOBILI-PASS de la période).

2/ MONTANTS VERSÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
Montants versés (en milliers d'euros)	9 893	36 890	51 455	63 048	75 043	87 757	96 748	103 028	91 731	86 202	701 797

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Montants versés (en milliers d'euros)	25 845	22 369	24 118	-6,7%	7,8%	-6,0%

Montants versés : Somme de tous les montants décaissés au titre de MOBILI-PASS au cours de la période considérée².

² Que la souscription ait eu lieu durant le trimestre considéré ou durant un trimestre antérieur.

SECURI-PASS

1/ NOMBRE D'AIDES DISTRIBUÉES

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis 1999
SECURI-PASS distribués	69	67	157	246	346	386	477	545	580	460	3 473

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
SECURI-PASS distribués	154	107	95	-38,3%	-11,2%

Evolution 2010 / 2009
-20,7%

SECURI-PASS distribués : Nombre de prêts SECURI-PASS (et prêts pour refinancement de prêts immobilier plus onéreux) pour lesquels il y a eu un premier décaissement au cours de la période considérée (nouveaux SECURI-PASS de la période).

2/ MONTANTS VERSÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis 1999
Montants versés (en milliers d'euros)	244	411	3 539	5 492	8 559	9 918	12 250	13 644	14 898	12 923	82 274

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
Montants versés (en milliers d'euros)	4 088	2 936	2 679	-34,5%	-8,8%

Evolution 2010 / 2009
-13,3%

Montants versés : Somme de tous les montants décaissés au titre de SECURI-PASS de la période considérée³.

PASS-FONCIER

1/ NOMBRE D'AIDES DISTRIBUÉES

	2008	2009	2010	Evolution 2010 / 2009	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Total depuis le début du dispositif
PASS-FONCIER distribués	228	3 501	15 240	335,3%	1 851	4 720	4 845	161,8%	2,6%	18 969

PASS-FONCIER distribués : Nombre de PASS-FONCIER ayant bénéficié d'un premier décaissement au cours de la période considérée (nouveaux PASS-FONCIER de la période).

2/ MONTANTS VERSÉS

	2008	2009	2010	Evolution 2010 / 2009	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Total depuis le début du dispositif
Montants versés (en millier d'euros)	7 661	128 804	519 696	303,5%	61 642	167 724	155 015	151,5%	-7,6%	656 161

Montants versés : Somme de tous les montants décaissés au titre de PASS-FONCIER dans la période considérée³.

³ Que la souscription ait eu lieu durant le trimestre considéré ou durant un trimestre antérieur.

PRETS ACCESSION

1/ NOMBRE D'AIDES DISTRIBUÉES

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis 2001
Prêts accession distribués	82 210	49 996	46 756	58 201	52 714	50 010	41 035	35 727	43 562	27 977	487 913

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
Nombre de prêts	13 438	5 770	5 031	-62,6%	-12,8%
acquisition et construction dans le neuf	29,3%	44,0%	50,0%	20,7	6,0
acquisition-amélioration	2,7%	3,4%	2,6%	-0,1	-0,8
acquisition d'ancien sans travaux	63,5%	51,3%	46,7%	-16,8	-4,6
réhabilitation	3,9%	0,8%	0,4%	-3,5	-0,4
location-accession	0,3%	0,3%	0,2%	-0,1	-0,1
autres	0,3%	0,2%	0,1%	-0,2	-0,1

Evolution 2010 / 2009
-35,8%

Prêts accession distribués : Nombre de prêts accession pour lesquels il y a eu un premier décaissement au cours de la période considérée (nouveaux prêts accession de la période).

2/ MONTANTS VERSÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis 2001
Montants versés (en milliers d'euros)	674 693	388 615	415 393	524 254	450 436	412 216	348 902	306 836	441 747	285 495	4 248 514

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
Montants versés (en milliers d'euros)	167 298	59 991	54 431	-67,5%	-9,3%
acquisition et construction dans le neuf	26,8%	41,9%	47,3%	20,5	5,4
acquisition-amélioration	2,5%	3,2%	2,3%	-0,2	-0,9
acquisition d'ancien sans travaux	66,5%	53,7%	49,8%	-16,7	-3,9
réhabilitation	3,3%	0,7%	0,3%	-3,0	-0,4
location-accession	0,2%	0,3%	0,2%	0,0	-0,1
autres	0,7%	0,2%	0,1%	-0,6	-0,1

Evolution 2010 / 2009
-35,4%

Montants versés : Somme de tous les montants décaissés au titre des prêts accession dans la période considérée.

PRETS PASS-TRAVAUX (HORS COPOPRIETES DEGRADES)

1/ NOMBRE DE PASS-TRAVAUX DISTRIBUÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
PASS-TRAVAUX distribués	106 329	102 396	105 181	111 550	124 004	136 867	148 645	173 957	38 801	516	1 068 966

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
PASS-TRAVAUX distribués	1 708	12	26	-98,5%	116,7%

Evolution 2010 / 2009
-98,7%

PASS-TRAVAUX distribués : Nombre de PASS-TRAVAUX ayant bénéficié d'un premier décaissement au cours de la période considérée (nouveaux PASS-TRAVAUX de la période).

2/ MONTANTS VERSÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
Montants versés (en milliers d'euros)	685 932	688 677	686 404	721 270	788 516	870 655	961 764	1 137 472	269 124	3 647	6 931 782

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Montants versés (en milliers d'euros)	13 744	157	179	-98,7%	14,0%	-98,8%

Montants versés : Somme de tous les montants décaissés au titre des PASS-TRAVAUX au cours de la période considérée.

3/ RÉPARTITION SELON LE NIVEAU DE RESSOURCES DU BÉNÉFICIAIRE

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
<= 60% PTZ*	36,0%	36,0%	28,0%	25,0%	20,3%	22,1%	22,0%	20,1%	20,9%	26,8%
> 60% PTZ*	64,0%	64,0%	72,0%	75,0%	79,7%	77,9%	78,0%	79,9%	79,1%	73,2%

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
<= 60% PTZ*	17,9%	16,7%	42,3%	24,4	25,6	5,9%
> 60% PTZ*	82,1%	83,3%	57,7%	-24,4	-25,6	-5,9%

* Conditions d'éligibilité au prêt à taux zéro : Seuls peuvent bénéficier du prêt à 0% les ménages dont le revenu fiscal de référence (somme des revenus fiscaux de référence des personnes du ménage) de l'avant dernière année (N-2) n'excède pas certains plafonds, ceux-ci variant selon la taille du ménage et la localisation géographique.

<= 60% PTZ : Part des bénéficiaires des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période considérée, disposant de revenus imposables N-2 inférieurs ou égaux à 60% des plafonds retenus pour l'obtention d'un prêt à taux zéro.

> 60% PTZ : Part des bénéficiaires des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période considérée, disposant de revenus imposables N-2 supérieurs à 60% des plafonds retenus pour l'obtention d'un prêt à taux zéro.

4/ RÉPARTITION SELON LA DATE D'ENTRÉE DANS LES LIEUX

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Inférieure à 5 ans	58,0%	58,0%	53,0%	48,0%	46,7%	46,7%	43,2%	25,1%	46,9%	64,6%
Inférieure à 10 ans	73,0%	71,0%	68,0%	65,0%	64,7%	64,9%	60,1%	36,3%	65,2%	75,0%

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Evolution 2010 / 2009
Inférieure à 5 ans	56,1%	75,0%	42,3%	-13,8	-32,7	17,7%
Inférieure à 10 ans	72,8%	75,0%	50,0%	-22,8	-25,0	9,8%

Inférieure à 5 ans : Part des nouveaux prêts PASS-TRAVAUX du trimestre dont la différence entre la date d'entrée dans le logement et la date du premier décaissement est inférieure à 5 ans.

Inférieure à 10 ans : Part des nouveaux prêts PASS-TRAVAUX du trimestre dont la différence entre la date d'entrée dans le logement et la date du premier décaissement est inférieure à 10 ans.

5/ RÉPARTITION SELON LE TYPE DE LOGEMENT

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Neuf	15,0%	14,0%	8,0%	5,0%	4,5%	4,3%	4,3%	3,8%	15,5%	34,1%
Ancien	84,0%	85,0%	91,0%	93,0%	93,5%	93,7%	93,7%	94,2%	81,6%	61,0%
Copropriété	1,0%	1,0%	1,0%	2,0%	1,9%	1,9%	2,1%	2,0%	2,9%	4,9%

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
Neuf	26,0%	50,0%	34,6%	8,6	-15,4
Ancien	71,5%	50,0%	65,4%	-6,1	15,4
Copropriété	2,5%	0,0%	0,0%	-2,5	0,0

Evolution 2010 / 2009
18,6%
-20,6%
1,6%

Neuf : Part des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période considérée effectués dans un logement neuf (parmi l'ensemble des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période).

Ancien : Part des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période considérée effectués dans un logement ancien (parmi l'ensemble des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période).

Copropriété : Part des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période considérée dans une copropriété (parmi l'ensemble des nouveaux PASS-TRAVAUX de la période).

PRETS TRAVAUX

1/ NOMBRE D'AIDES DISTRIBUEES

	2010	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Total depuis le début du dispositif
Prêts travaux distribués	2 788		331	2 356		611,8%	2 788

Prêts travaux distribués : Nombre de prêts travaux ayant bénéficié d'un premier décaissement au cours de la période considérée (nouveaux prêts travaux de la période).

2/ MONTANTS VERSÉS

	2010	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10	Total depuis le début du dispositif
Montants versés (en milliers d'euros)	15 659		1 867	13 246		609,5%	15 659

Montants versés : Somme de tous les montants décaissés au titre des prêts travaux au cours de la période considérée.

LES AIDES AUX BAILLEURS

1/ NOMBRE DE LOGEMENTS FINANCÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
Nombre de logements neufs	1 167	1 069	989	240	18	108	39	1	8	0	4 057
dont dispositif Besson	852	940	866	139	18	1	0	0	0	0	3 009
Nombre de logements anciens	301	156	201	100	48	49	140	5	0	0	1 142
dont dispositif Besson	44	52	25	6	8	8	2	1	0	0	188
Dispositif De Robien				23	270	320	246	156	95	27	1 137

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
Nombre de logements neufs	2	0	0	-	-
dont dispositif Besson	0	0	0	-	-
Nombre de logements anciens	0	0	0	-	-
dont dispositif Besson	0	0	0	-	-
Dispositif De Robien	19	0	0	-100,0%	-

Evolution 2010 / 2009
-
-
-
-
-71,6%

Nombre de logements : Nombre de logements financés ayant bénéficié d'un premier décaissement au cours de la période considérée.

2/ MONTANTS VERSÉS

	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	Total depuis le début du dispositif
Logements neufs (en k€)	9 223	30 754	37 539	14 268	758	5 732	1 731	4 443	535	885	142 252
dont dispositif Besson	3 846	21 618	27 420	4 879	712	37	0	30	0	0	87 221
Logements anciens (en k€)	1 037	8 736	2 479	1 374	655	674	nd	nd	nd	nd	23 596
dont dispositif Besson	360	417	523	87	88	115	nd	nd	nd	nd	2 394
Dispositif De Robien (en k€)				689	9998	12057	11 800	9 046	2 804	1 188	47 582

	T4 2009	T3 2010	T4 2010	Evolution T4 10 / T4 09	Evolution T4 10 / T3 10
Logements neufs (en k€)	279	0	0	-	-
dont dispositif Besson	0	0	0	-	-
Logements anciens (en k€)	nd	nd	nd	-	-
dont dispositif Besson	nd	nd	nd	-	-
Dispositif De Robien (en k€)	677	104	31	-95,4%	-70,2%

Evolution 2010 / 2009
-
-
-
-
-57,6%

Montants versés : Somme de tous les montants versés pour le financement de logements dans le dispositif d'aides aux bailleurs personnes physiques.